

## **Referat af ordinær generalforsamling**

### **Grundejerforeningen Ravnekærlund Vest**

**mandag den 20. marts 2017**

#### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbende år. Skriftlig beretning vedlægges.
3. Forelæggelse af regnskab for 2016, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
5. Vedtagelse af budget for 2017 og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud.
6. Valg af formand. Karsten Godiksen er på valg og ønsker genvalg.
7. Valg af kasserer. Per Bundgaard Jørgensen er ikke på valg.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.  
På valg er:  
Bestyrelsesmedlem Helena Koch og Steen Braskov er på valg og ønsker genvalg.  
Suppleant Nicolai Skibdal og Per Bau er på valg.
9. Valg af revisor og revisorsuppleant. Vivi Sørensen og Torben Andersen er på valg for en 1-årig periode.
10. Eventuelt.  
- Ordning om nabohjælp

Repræsenteret på generalforsamlingen var i alt 15 grundejer, heraf ingen ved fuldmagt.

Formanden Karsten Godiksen bød forsamlingen velkommen.

#### **Ad 1. Valg af dirigent og referent.**

Heidi Leen blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt samt beslutningsdygtig jf. foreningens vedtægter og godkendte herefter dagsordenen.

Helena Koch blev valgt til referent.

#### **Ad 2. Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år.**

Beretningen var udsendt med indkaldelsen.

Der blev kort drøftet punktet om hjertestarter. Bestyrelsen vil igen i 2017 ansøge om hjertestarter.

Hvis grundejerforeningen selv skal etablere hjertestarter, skal der også etableres varme i skab mm. Tilslutningsafgiften er alene kr. 13.000,00.

Der var en generel opbakning til hjertestarter og eventuelt kursus i førstehjælp.

Der blev drøftet, at man eventuel kan lave aftale med børnehaven om hjertestarter.

Bestyrelsen arbejder videre med opsætning af hjertestarter og førstehjælpskursus.

*Bestyrelsens beretning blev efter enkelte kommentarer godkendt.*

### **Ad 3. Forelæggelse af regnskab for 2016, underskrevet af revisor og bestyrelsen.**

Per Bundgaard Jørgensen fremlagde og gennemgik regnskabet som udviste et overskud på 98.103,48, hvoraf kr. 50.000,00 henlægges til en vejkonto/fond.

Der var enkelte spørgsmål, hvorefter *regnskabet blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt.*

### **Ad 4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.**

Der var ikke modtaget forslag, hvorfor punktet bortfaldt.

### **Ad 5. Vedtagelse af budget for 2017 og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud.**

Per Bundgaard Jørgensen gennemgik budgettet, med en uændret opkrævning pr. grundejer på kr. 1.200,00 om året.

*Forslaget på kr. 1.200,00 blev sat til afstemning og enstemmigt vedtaget. Beløbet kr. 1.200,00 skal indbetales på foreningens konto i Spar Nord Reg.nr. 9190 kontonr. 4576 841 227 senest den 1. maj 2017.*

### **Ad 6. Valg af formand.**

Karsten Godiksen er på valg og ønsker genvalg.

*Karsten Godiksen blev genvalgt for en 2-årig periode.*

### **Ad 7. Valg af kasserer.**

Per Bundgaard Jørgensen er ikke på valg og punktet bortfaldt

## **Ad 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.**

På valg er:

Bestyrelsesmedlem Helena Koch og Steen Braskov er på valg og ønsker genvalg.

*Helena Koch og Steen Braskov blev genvalgt for en 2-årig periode.*

Suppleant Nicolai Skibdal og Per Bau er på valg.

*Begge blev genvalgt for en 1-årig periode.*

Bestyrelsen består herefter af:

|                      |                         |                |
|----------------------|-------------------------|----------------|
| Bestyrelsesformand   | Karsten Godiksen        | på valg i 2019 |
| Kasserer             | Per Bundgaard Jørgensen | på valg i 2018 |
| Bestyrelsesmedlem    | Helena Koch             | på valg i 2019 |
| Bestyrelsesmedlem    | Steen Braskov           | på valg i 2019 |
| Bestyrelsesmedlem    | Steen Sørensen          | på valg i 2018 |
| Bestyrelsessuppleant | Nicolai Skibdal         | på valg i 2018 |
| Bestyrelsessuppleant | Per Bau                 | på valg i 2018 |

## **Ad 9. Valg af revisor og revisorsuppleant.**

Vivi Sørensen og Torben Andersen er på valg for en 1-årig periode.

*Vivi Sørensen og Torben Andersen blev valgt for en 1-årig periode.*

## **Ad 10. Eventuelt.**

Ordning om nabohjælp.

Ovenpå de indbrud der har været i kvarteret og i grundejerforeningen ønsker bestyrelsen, at drøfte om der er interesse for at indgå en ordning om nabohjælp.

Hver husstand skal melde sig ind på [nabohjælp.dk/app](http://nabohjælp.dk/app) – der vedhæftes folder og informationsbrev om nabohjælp.

Skilte om nabohjælp koster ca. kr. 500,00 pr. skilt, det er meningen, at der skal skilte op ved de 3 indfaldsveje, der er til grundejerforeningen.

Der var bred opbakning til, at bestyrelsen bestiller skilte og at man hver især opretter og benytter [nabohjælp.dk](http://nabohjælp.dk), i det omfang man ønsker. Der var et forslag om, at man ved opsætning af skilte indkalder de der ønsker at deltage til opsætningen, således man kan møde sine naboer i grundejerforeningen.

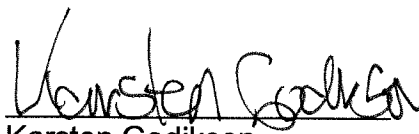
Facebook gruppe om "nabohjælp" – det er en lukket gruppe, som man skal inviteres ind i – man er velkommen til at kontakte Helena Koch ([koch.helena@gmail.com](mailto:koch.helena@gmail.com)), hvis man ønsker en invitation til gruppen.

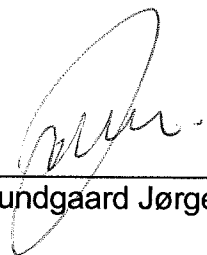
Da der ikke var yderligere der ønskede ordet under dette punkt, hvorfor dirigenten takkede for god ro og orden, og afsluttede generalforsamlingen kl. 19:45.

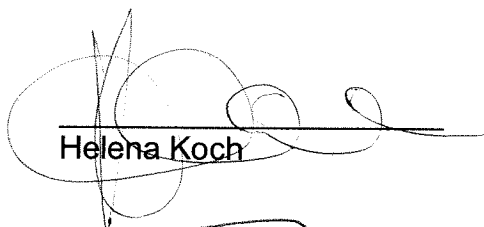
Dirigent:

  
Heidi Leen

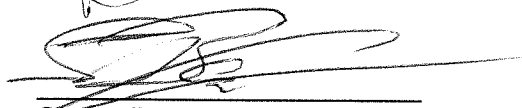
I bestyrelsen:

  
Karsten Godiksen

  
Per Bundgaard Jørgensen

  
Helena Koch

  
Steen Sørensen

  
Steen Braskov